

※掲載物件につきましてはお気軽にお問合せくださいませ。※住宅ローン・買換えのご相談も承っております。

# 中古一戸建住宅

- 所在／神戸市東灘区御影石町2丁目
- 交通／阪神本線石屋川駅 徒歩4分  
阪神本線御影駅 徒歩9分



3LDK **3,080**万円

### ＜ご返済例＞

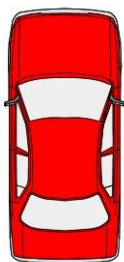
月々 **85,170**円

ボーナス **0**円

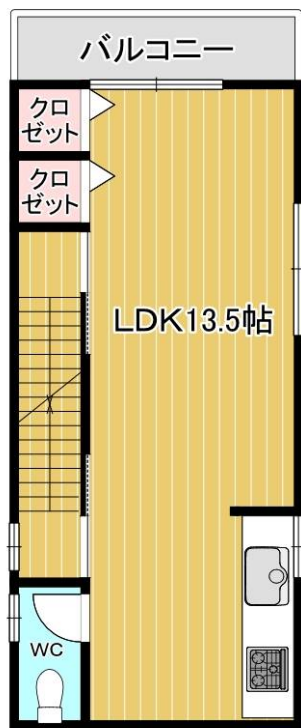
※借入額 3,080万円 返済期間 35年  
変動金利0.875% (金利優遇1.6%の場合)  
ご年収・お借入状況・諸条件により融資利用に  
制限を受ける場合がございます。  
別途諸費用が必要ですが、全額借入も可能です。  
詳細は担当者までお問い合わせくださいませ。



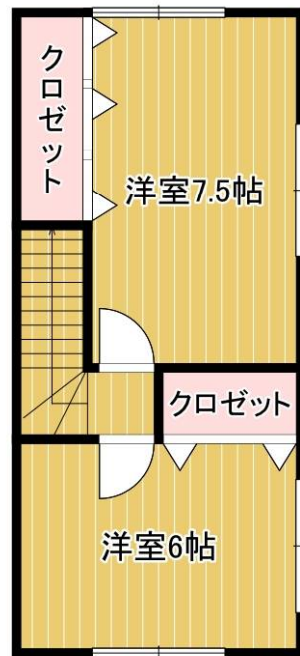
小型車



1階



2階



3階

- ★前面道路幅員6Mの公道に接面
- ★閑静な住宅地
- ★室内丁寧なおつかいです。
- ★即日ご案内可能です。

- 土地面積／51.05㎡ (15.44坪) ●建物面積／85.45㎡ (25.84坪)
- 土地権利／所有権 ●地目／宅地 ●用途地域／第一種住居地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200%
- 構造／木造スレート葺3階建 ●建築年月／平成17年6月 ●引渡し／相談

※掲載図・縮尺・方位等は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。※掲載物件の価格は代金総額を記載しております。税込と記した物件の価格には建物についての消費税が含まれます。

※歩1分=80mで計算しております。※広告掲載時に売却済・条件等の変更があった場合はあしからずご了承願います。※掲載物件は令和2年3月16日現在のものです。※広告有効期限/令和2年4月15日



## さくら住建株式会社

本社事務所 大阪市北区池田町1-1-109  
御影支店 神戸市東灘区御影本町2-14-8

フリーダイヤル **0120-23-8717** TEL078-841-6072



■国土交通大臣免許(5)第5573号 ■(一社)大阪府宅地建物取引業協会会員 ■(一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 ■(公社)全国宅地建物取引業協会会員

■(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 ■(公社)近畿圏不動産流通機構会員 ■不動産情報ネットワークアットホーム加盟店

■AIG損害保険株式会社代理店 ■取引態様/仲介 ■成約の際には規定の仲介手数料(税込)を申し受けます。 営業時間/10時~19時 ●定休日/火曜日 ●阪神御影駅東へ160m歩2分